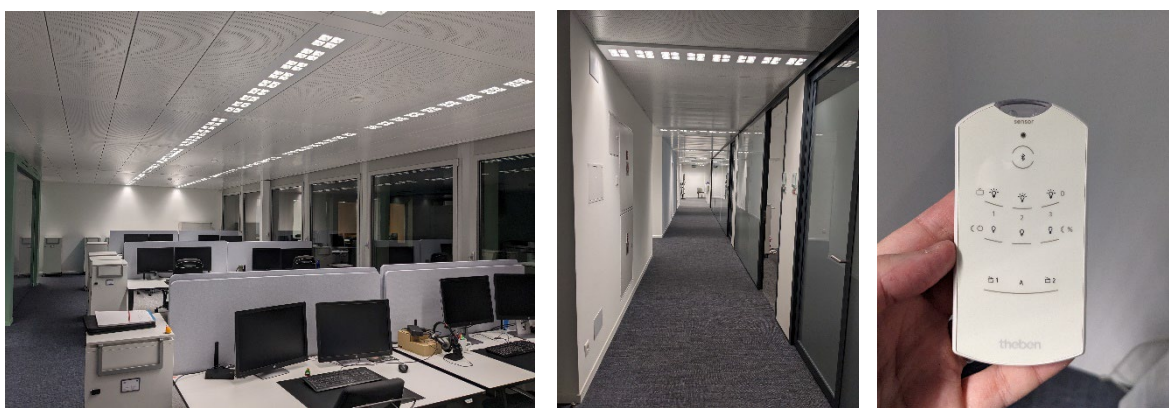


AXA, Av. Benjamin constant, Lausanne

Assurance



AXA Lausanne, un projet de bureau au centre de Lausanne. Une étude d'éclairage réalisée par Monsieur Adhurim Hoxha avec des produits sur-mesure qui ont permis de répondre aux exigences d'une rénovation parfaitement intégrée. Les luminaires sont variables en DALI, et sont gérés par des détecteurs intelligents « Theben » permettant une régulation dynamique de l'éclairage par la lumière naturelle ainsi que par la présence. Une optimisation à la mise en service avec un réglage des détecteurs à 5 min et une régulation des luminaires plafonnés entre -70% et -35% permettent de faire économiser au MO une importante quantité d'énergie tout en respectant les normes d'éclairage SN EN 12 464-1.

Consommation totale avant optimisation	5.6 MWh/a	Économie absolue	4 MWh/a
Consommation totale après optimisation	1.6 MWh/a	Économie relative	70%

Maître de l'ouvrage	AXA, Av. Benjamin constant 1, 1002 Lausanne	Optimisation du projet	29.03.2023
Architecte	Ferrariarchitectes, Av. Benjamin constant 1, 1002 Lausanne	Planificateur d'éclairage	Curchod SA, Rue central, 1880 Bex
Année de construction	2023		
Intérieur (utilisation) Surface éclairée	765 m2	Nombre de points lumineux	145

Association Suisse pour l'éclairage SLG

Conditions de l'installation

- Luminaire en DALI
- Détecteur de présence et de luminosité
- Groupage réalisé des zones d'allumage

Optimisations réalisées

- Régulation des luminaires par zone
- 500 lux sur les places de travaux
- 100 lux dans les couloirs de circulations
- 200 lux dans les zones d'activités diverses
- Vérification des temporisation des détecteurs

Description de l'optimisation

Les optimisations des niveaux d'éclairage : 500 lux sur les places de travail, 100 lux dans les circulations, 200 lux dans les espaces communs, cafétéria ont été réalisées de nuit au petit matin dans des conditions optimales. Grâce à une technologie de télécommande liée à un smartphone, les réglages ont pu se faire rapidement depuis chaque détecteur de présence. Les temporisations ont été optimisées et sont passées de 15 minutes à 5 minutes. Les détecteurs de luminosité variant l'éclairage dynamiquement le reste de la journée pour toujours assurer le bon niveau d'éclairage permettent de faire des économies très importantes.